

AZARESTAN

AZARESTAN

Begin with **commitment**,
Continue with **consistency**,
Success shall be within reach.

Since 1988



United in Growth
رشد متحد

فهرست مطالب:

- درباره آذرستان
- مشتریان شاخص
- دارایی‌ها
- ساخت و ساز شهری
- سرمایه‌گذاری و توسعه
- مسئولیت اجتماعی

- ۵۳
- ۱۱
- ۱۴
- ۷۶
- ۸۲
- ۸۸

• درباره آذرستان

۱۰ : ۵۳

گروه آذرستان از دل ۳۰ سال تجربه مدیریت و موسسان خود، در شرکت «عمران آذرستان»، در اردیبهشت ۱۳۹۷ شکل گرفت. هم‌افزایی داشته‌ها و دانسته‌های تجمیع شده طی سنوات گذشته و هدف‌گذاری برای توسعه و سرمایه‌گذاری در صنعت احداث و صنایع وابسته، نیازمند تأسیس سازمانی یکپارچه و فراگیر بود. مجموعه شرکت‌های گروه، که بصورت سهامی خاص اداره می‌شوند، ۵ شرکت را شامل می‌شود:

• «عمران آذرستان»: در حوزه پیمانکاری صنعت احداث

• «سازوسازه آذرستان»: در حوزه تولید سازه و تجهیزات فلزی در پروژه‌های شهری و صنعتی

• «بسپاری ایرانیان»: در حوزه خدمات طرح و اجرای مهندسی ژئوتکنیک در پروژه‌های صنعتی و شهری

• «روجا تجارت آذرستان»: در حوزه بازرگانی، تولید و توزیع محصولات معماری و دکوراسیون داخلی

• «عمارت پیشگام آذرستان»: در حوزه کارفرمایی توسعه پروژه‌های مسکونی، اداری و تجاری



خودکفایی «آذرستان» در ابعاد مورد نیاز ابرپروژه‌ها، حاصل جمع زنجیره وسیعی از عناصر ارزش آفرین است:

- اعتبار خلق شده در طی سالیان فعالیت
- جامعه همکارانی برگزیده از نخبگان و متخصصین صنعت
- تجربه مدیریت فرایندهای طراحی، مهندسی، انتقال و پیاده‌سازی تکنولوژی
- مالکیت بر مجموعه‌ای منحصربه‌فرد و به‌روز از تجهیزات فنی، تکنولوژیک و ناوگان ماشین‌آلات

همین شبکه هوشمند و هم‌افزا است که:

- «تعهد به تعالی»
- «دانش گسترده مبتنی بر تجربه»
- «زنجیره ارزش وسیع»
- «قدرت تمام‌کنندگی»

را به عنوان چهار مزیت اصلی برند «آذرستان» در جامعه صنعت، به ثبت رسانده است.



پیام بنیانگذار

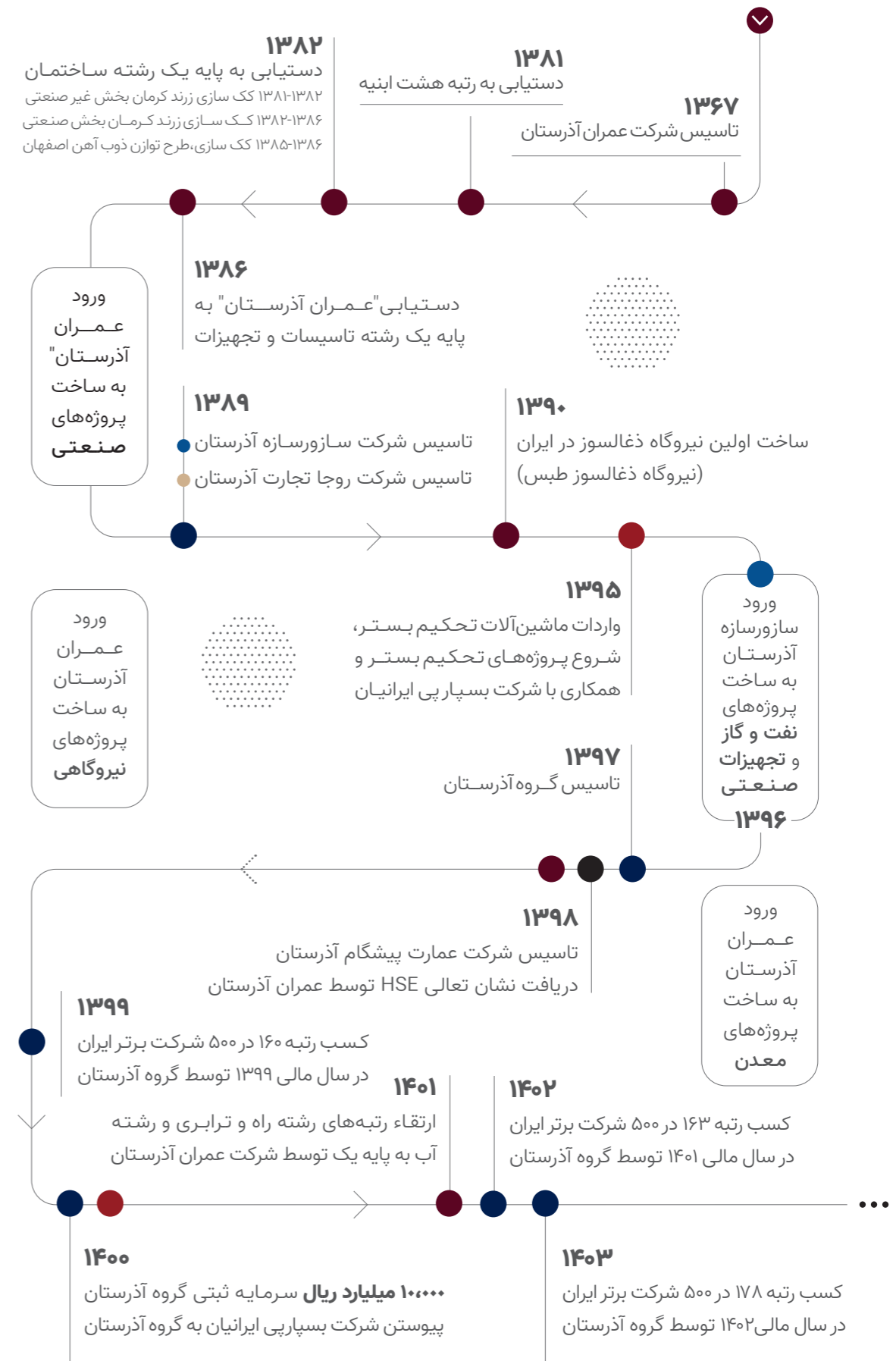
باعث افتخار است که گروه آذرستان با فعالیت در بیش از ۴۰۰ پروژه طی حدود چهار دهه گذشته، در آبادانی میهن عزیزمان ایران، سهیم بوده است. ما معتقدیم که صداقت در کار و ایجاد تعامل مناسب با کارفرمایان و ذینفعان، ضامن پایداری و پیشرفت یک شرکت خواهد بود. بنابراین، تلاش ما بر این است که نیازهای آن‌ها را کاملا شناخته و آن‌ها را در دستیابی به اهداف و موفقیت در کارهایشان یاری دهیم. ما همچنین به هدف ایجاد ارزشی فراتر از انتظارات، از طریق تلاش کردن مضاعف و داشتن رویکردی صادقانه، منطبق با باورهایمان، پایبندیم.

در بیشتر این پروژه‌ها نقش پیمانکار را داشته‌ایم و از نظر من کسی که برای انجام کاری پیمان می‌بندد، مهم‌ترین جنبه‌ای که باید به آن وفادار باشد، صداقت و تعهد در انجام کار است. پیمان با صداقت و تعهد، پایدار می‌ماند و تجربه کاری ما نشان می‌دهد که با تعهد، در سخت‌ترین روزها هم پیش رفته‌ایم. اصل دیگری که در سازمان خود باور کرده‌ایم، انجام تعهدات اجتماعی است. توسعه و پیشرفت جامعه، از نگاه ما، پرورش نسل آینده است؛ کودکانی که فردا چرخ‌های جامعه را خواهند گرداند. اگر کودک امروز، فرصت رشد و بالیدن نداشته باشد، نمی‌توان تصور آینده‌ای روشن برای جامعه داشت. برای ساختن چنین آینده‌ای نیاز به مشارکت همگان است. هرکسی به سهم خود. باورداریم، افروختن یک شمع، کاراثر است از نفرین به تاریکی!

توحید زورچنگ



• ساختمان کنترل شرکت پتروشیمی رازی





• پروژه نیروگاه حرارتی سیریک

گروه آذرستان، یک هلدینگ توسعه و سرمایه‌گذاری در صنعت احداث و صنایع وابسته به آن است که با سرمایه‌گذاری هوشمندانه در کسب و کارهای زنجیره ارزش صنعت و نواحی مجاور، به خلق ارزش می‌پردازد. این گروه با مشارکت و سرمایه‌گذاری هوشمند در بخش‌های هم‌افزا و جذاب زنجیره ارزش صنعت ساخت و ساز و صنایع وابسته به آن در کشور ایران و کشورهای همسایه آن، بدنبال خلق ارزش پایدار و سازندگی در تراز جهانی برای بخش دولتی و خصوصی است. گروه آذرستان در تلاش است تا از این منظر و در راستای توسعه پایدار و پیشرفت اقتصادی در کشور، پیشرو و موثر باشد.

ماموریت

تعهد: وفاداری به عهد و اهتمام به اجرای تعهدات به ذینفعان.

اخلاق: رعایت صداقت و انصاف.

کیفیت: ارائه کیفیت مطلوب ضمانت خوشنامی سازمان است.

تعامل: ساختن مناسبات بلند مدت مبتنی بر احترام با تمام ذینفعان.

مردم: التزام ایجاد رفاه و ارتقاء کیفیت زندگی مردم به ویژه در مناطق اجرای پروژه‌ها با مشارکت دادن مردم محلی، حفاظت از محیط زیست و احترام به فرهنگ‌های بومی.

سلامت: کوشش برای حفظ سلامت همکاران و اهتمام برای ایجاد محیط کاری ایمن و سالم.

ارزش‌ها

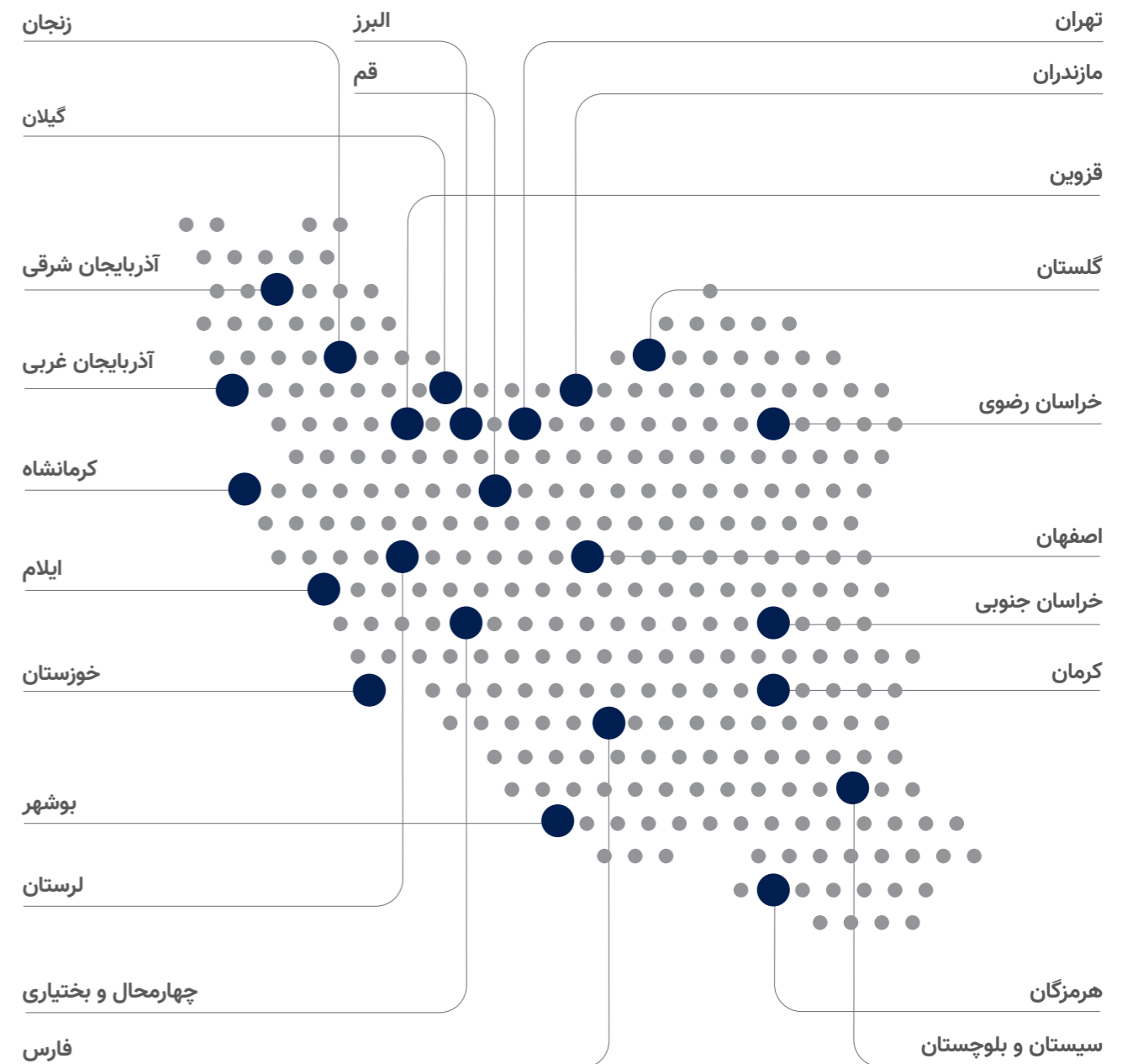
حدود ۴۰۰۰ نفر پرسنل



حضور قدرتمند در بیش از ۴۰۰ پروژه



دریافت بیش از ۱۰۰ تندیس و تقدیرنامه رسمی







شرکت سازمان بنادر و دریانوردی



شرکت مادرتخصصی تولید نیروی برق حرارتی



شهرداری تبریز



شهرداری قزوین



شرکت Trest Rossem



شرکت Power Machines



شرکت Technopromexport



شرکت Atom Stroy Export



شرکت صنایع پتروشیمی کرمانشاه



شرکت سهامی ذوب آهن اصفهان



شرکت پتروشیمی رازی



شرکت خدمات انفورماتیک



شرکت تهیه و تولید مواد معدنی ایران



شرکت سهامی پتروشیمی بندر امام



شرکت ملی پالایش و پخش فراورده های نفتی ایران



شرکت پتروشیمی بوشهر



شرکت ملی نفت ایران



شرکت نفت فلات قاره ایران



گروه مپنا



شرکت کروز



شرکت بهمن موتور



شرکت پلیمر آریا ساسول



وزارت راه و شهرسازی



وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی



وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی



ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره)



دانشگاه آزاد اسلامی



شرکت طراحی و ساختمان نفت



سازمان منطقه آزاد کیش



بنیاد شهید و امور ایثارگران



بانک سامان



بانک پاسارگاد



بانک صادرات ایران



بانک سپه



شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس



بانک رفاه کارگران



بانک شهر



بانک کارآفرین



بانک ملت

گروه آذرستان



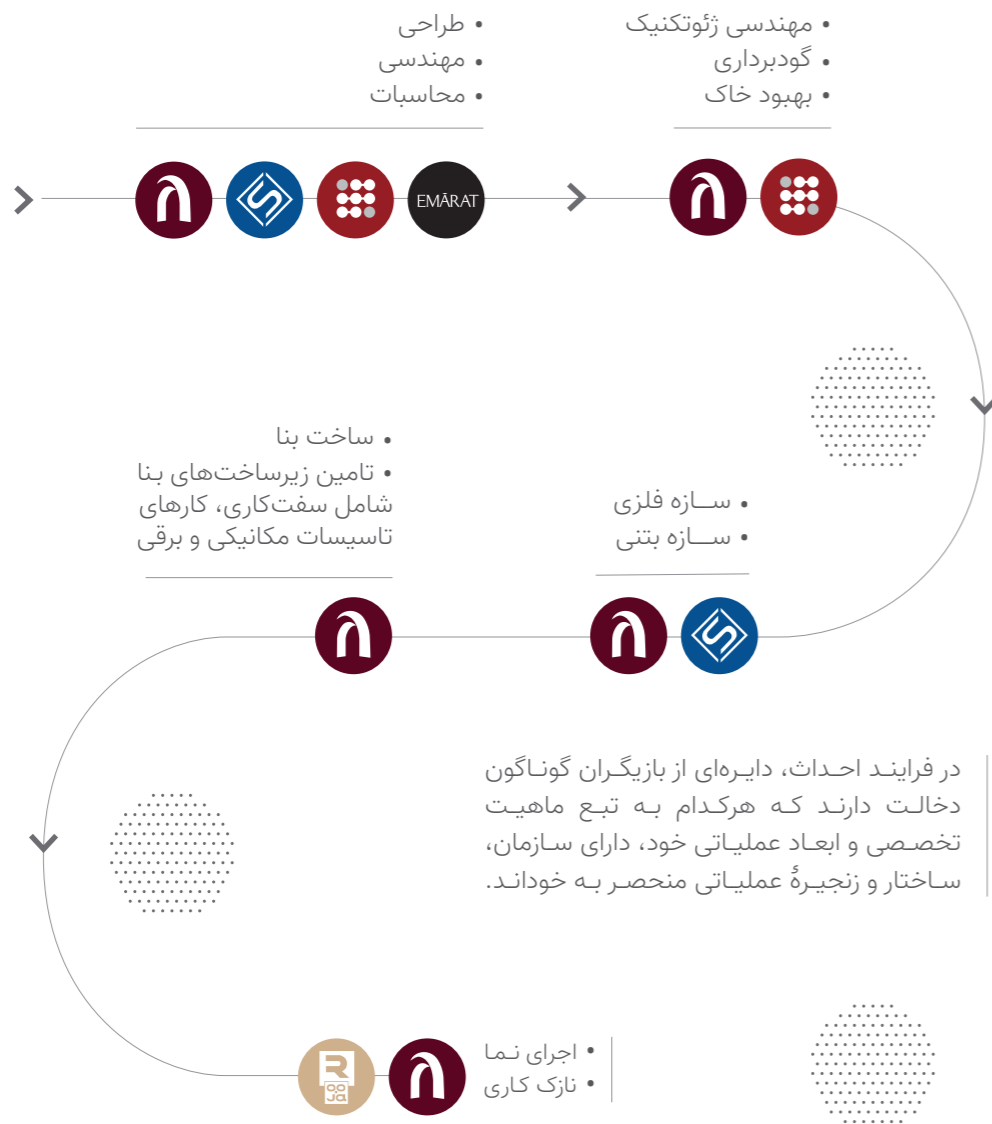


• پروژه تحکیم بستر بوشهر

دارایی‌ها | تجهیزات

ماشین‌آلات تخصصی در کنار ناوگان لجستیک گسترده، آذرستان را مجهز به آرایش تکنولوژیک مطلوبی نموده است. دارایی اصلی آذرستان، مجموعه منحصر به فردی از سرمایه انسانی، دانش فنی و دانسته‌ها است که در طی سال‌های گذشته، اندوخته شده است و اکنون یک زنجیره کامل عملیاتی را در هر دو ماهیت نرم افزاری و سخت افزاری فراهم آورده است.

سهمی جدی از کیفیت انجام کار، بر عهده ابزارکاراست؛ دقت، به‌روز بودن و در اختیار بودن ابزارکار کافی و مناسب، نقش تعیین‌کننده‌ای در کیفیت و زمانبندی انجام آن دارد. آذرستان با علم به این اهمیت، ملزومات تکنولوژیک خود را در مالکیت دارد، چرا که خلأ دسترسی به ابزار کارآمد، وقفه‌ای میان اراده تا عمل است؛ مالکیت مجموعه‌ای منحصر به فرد از تجهیزات فنی و



آنچه مدیریت ساخت و احداث را ویژه می‌کند تنظیم روابط این بازیگران نیرومند و مستقل و ایجاد هم‌افزایی میان آنهاست.

امتیاز ویژه آذرستان در این بخش، مالکیت یک زنجیره پیوسته و کامل از بازیگران این عملیات است که هرکدام در رأس هرم اعتبار صنفی خود قرار دارند و در عین حال در مقام اعضای خانواده «آذرستان» در پیوند با کسب و کارهای خویشاوند، سطحی ممتاز از عملکرد را به نمایش می‌گذارند.



• کارخانه شرکت سازوسازه آذرستان



• پروژه برج‌های اداری سامان فراز



• پروژه نیروگاه حرارتی سیریک



• پروژه برج‌های اداری سامان فراز



• انبار مرکزی شرکت عمران آذرستان



شرکت عمران آذرستان در سال ۱۳۶۷، با هدف مشارکت در توسعه صنعت احداث تاسیس شد.

عمران آذرستان با بکارگیری بهینه نیروی انسانی، مصالح و ماشین آلات و به ثمر رساندن بیش از یکصد پروژه پیچیده و شاخص در زمان تعیین شده، با بالاترین کیفیت و مناسب ترین هزینه و با ارتقاء مستمر دانش و سطح خدمات خود، از برترین شرکت‌های پیمانکاری کشور در زمینه‌های گوناگون ساخت و ساز شناخته می‌شود.

IMS

ISO 9001:2015	ISO 14001:2015	ISO 45001:2018
---------------	----------------	----------------

ISO 29001:2020	ISO 10002:2018	ISO 10004:2018	ISO 10668:2010	ISO 21500:2021
----------------	----------------	----------------	----------------	----------------

بیش از ۳۰۰۰ نفر نیروی متخصص



۶۰۰،۰۰۰ مترمربع زیربنای پروژه‌های در حال انجام



رتبه‌بندی سازمان برنامه و بودجه کشور

پایه ۱- رشته ابنیه و ساختمان

پایه ۱- رشته تاسیسات و تجهیزات

پایه ۱- رشته راه و ترابری

پایه ۱- رشته آب

پایه ۱- رشته صنعت

پایه ۱- رشته نیرو

پایه ۲- رشته معدن و کاوش‌های زمینی

پایه ۵- رشته نفت و گاز

۲،۴۰۰،۰۰۰ مترمربع زیربنای پروژه‌های انجام شده



کسب رتبه ۱۵۹ از بین ۵۰۰ شرکت برتر بزرگ ایران در سال مالی ۱۳۹۸







• مجتمع تجاری اداری غدیر بانک صادرات



• ساختمان اداری شرکت خدمات انفورماتیک





• ساختمان مرکز همایش‌های بین‌المللی کیش



• پروژه بیمارستان ۳۵۰ تختخوابی مهاباد



• سد بتنی تثبیت بستر (Bedsill) رودخانه هنویز



• پروژه تکمیل مجتمع تجاری و احداث پارکینگ طبقاتی آدینه رشت



• ابنیه صنعتی و غیر صنعتی مخازن بندر جاسک



• پایانه قطارهای شهری لاله تبریز









سازور سازه آذرستان
SAZVAR SAZEH AZARESTAN CO.

شرکت سازور سازه آذرستان در سال ۱۳۸۹ و در زمینی به مساحت حدود ۵ هکتار، در شهرک شمس‌آباد، احداث گردید و در مدت زمان اندک با همت مدیران و کارکنان خود و فراهم آوردن بهترین تجهیزات روز دنیا، موفق به اخذ پروانه بهره‌برداری با ظرفیت تولید ۴۰،۰۰۰ تن در سال از وزارت صنعت، معدن و تجارت گردید. در حال حاضر، به همت پرسنل توانمند و مدیریت کارآمد، شرکت سازور سازه آذرستان توانسته است در پروژه‌های مهم صنعتی و ملی حضوری موثر داشته باشد.

IMS	ISO 9001:2015 Certificate No. SIS421222Q118	ISO 14001:2015 Certificate No. SIS421222E119	ISO 45001:2018 Certificate No. SIS421222O120
-----	--	---	---

ISO 3834-2:2021 Certificate No. SIS 420122S358	CE	SSPC.org	DIN	AWS	ASME	ASNT
---	----	----------	-----	-----	------	------

۶ خط تولید مجزا، مدرن و مکانیزه	ساخت بیش از ۲۹۰ هزارتن سازه فلزی (تاکنون)
۴۰،۰۰۰ تن ظرفیت تولید در سال	مجهز به پست مستقل برق ۲ مگاواتی و دومگاوات برق اضطراری
بیش از ۵۰۰ نفر نیروی متخصص و ماهر	انجام و احداث بیش از ۲۶۵ پروژه صنعتی و ساختمانی (تاکنون)
۵ هکتار مساحت کارخانه	رتبه‌بندی سازمان برنامه و بودجه کشور: پایه ۱- رشته ساختمان و ابنیه پایه ۵- رشته نیرو پایه ۵- رشته صنعت

COMMITTED AND COMPETENT









• سازه فلزی سالن اصلی پروژه معدن سنگ آهن سنگان | ۴۰۰۰ تن



• پروژه سازه فلزی سالن‌های صنعتی دیپوی لاله (مترو تبریز) | ۴۰۰۰ تن



• ساخت سالن پرس شاپ شرکت بهمن موتور | ۴۰۰۰ تن



• سازه سالن‌های جنوبی سایت شماره ۳ شرکت کروز | ۱۱۰۰۰ تن



• پروژه ساخت فیلترهای شنی پروژه آب شیرین کن بندرعباس | ۷۰۰ تن





• داکت‌های پروژه واحد احیای مستقیم آهن اسفنجی تربت‌حیدریه | ۷۰۰ تن



• ساخت سازه‌های فلزی پروژه هتل ملل | ۱۶۰۰۰ تن





شرکت بسپار پی ایرانیان توسط جمعی از دانش‌آموختگان دانشکده فنی دانشگاه تهران بر پایه ایده اولیه ایجاد مجموعه‌ای تخصصی در حوزه پیمانکاری مهندسی ژئوتکنیک، در فروردین ماه ۱۳۸۷ خورشیدی تأسیس گردید. مبانی و فلسفه شکل‌گیری بسپار پی ایرانیان، این شرکت را بر آن داشته تا در زمینه مطالعات، طراحی، کنترل و تضمین کیفیت، تدارکات و پشتیبانی، تأمین مصالح، مدیریت و اجرای پروژه‌های تراز اول مهندسی ژئوتکنیک به ایفای نقش بپردازد.

بسپار پی ایرانیان از آغاز تا کنون با تکیه بر دانش فنی پیشرو و فناوری‌های نوین عرصه مهندسی و با بهره‌گیری از ناوگان به‌روز ماشین‌آلات و تجهیزات تخصصی، در مسیر توسعه حرفه‌ای گام برداشته است.



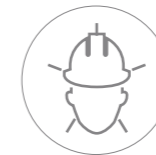
بهره‌گیری از ناوگان پیشرفته ماشین‌آلات و تجهیزات



بهره‌گیری از سرمایه انسانی جوان متخصص



راهکارهای منحصر به فرد برای هر پروژه



همراهی بیش از ۳۰۰ نفر پرسنل حرفه‌ای و نوآور

زمینه‌های فعالیت:

- بهسازی خاک
- پایدارسازی گود
- آب‌بندی و زهکشی
- مطالعات، طراحی، نظارت و پایش پروژه‌های ژئوتکنیکی

رتبه‌بندی سازمان برنامه و بودجه کشور

- پایه ۱-** رشته ژئوتکنیک
- پایه ۲-** رشته ساختمان و ابنیه
- پایه ۳-** رشته راه و ترابری
- پایه ۳-** رشته آب

RELIABLE PROFESSIONAL INNOVATIVE





• پروژه مجتمع چند منظوره امام رضا (ع)



• پروژه بیمارستان سلامت - برکت



• پروژه فروشگاه سیو مارکت



• پروژه پالایشگاه میعانات گازی قشم



• پروژه فرشته ۲۴





روجا تجارت آذرستان، زیرمجموعه‌ای از گروه توسعه کسب و کار آذرستان و از جمله شرکت‌های پیشرو در زمینه **تامین و توزیع محصولات در حوزه معماری و دکوراسیون ساختمان** است.

هدف از تاسیس این مجموعه در سال ۱۳۸۹، تامین محصولات با کیفیت و به روز از برندهای معتبر و بر اساس آخرین روندهای طراحی دنیا، در صنعت ساختمان بوده است.

جهت رسیدن به این مأموریت، سازمان با اخذ نمایندگی انحصاری بیش از ۱۰ برند برتر بین‌المللی حوزه طراحی داخلی و دکوراسیون منزل، شروع به فعالیت نمود.

روجا تجارت آذرستان طی فعالیت ۱۰ سال اولیه خود، با تلاش بر ارائه محصولاتی از برندهای برتر بین‌المللی تجربه حضور در صدها پروژه لوکس ساختمانی کشور را کسب کرده که این مهم سبب تعریف سطح جدیدی از استاندارد و کیفیت در افق معماری و طراحی ایران گردید.

در آستانه ورود به دهه دوم فعالیت، «روجا» با تکیه بر این تجربیات و همچنین بهره‌گیری از دانش فنی و توان تولیدی داخل کشور، با عرضه **برند اسلب سرامیک پرسلانی مریٹو**، گام بلندی را در مسیر تحقق شعار سازمانی خود یعنی زندگی در میان آثار هنری برداشته است.

سرامیک پرسلانی مریٹو با بهره‌گیری از طراحی‌های برترین شرکت‌های ایتالیایی و منطبق بر استانداردهای کیفی روز اروپا، در داخل ایران تولید و به مخاطبینی که در جستجوی بهترین‌ها هستند عرضه می‌شود.

MERITO
ceramica



روجا تجارت آذرستان
ROOJA TEJARAT AZARESTAN Co.

LIVING AMONG ART COLLECTION





• پروژه مسکونی ناپسیان، الهیه



• فروشگاه خیابان شیراز جنوبی مرینو



• SONNET، محصولی خاص در سرامیک مریتو



• MEDICI، محصولی اصیل در کالکشن سرامیک مریتو



• غرفه سرامیک مریتو در نمایشگاه شهر آفتاب، آبان ۱۴۰۲



• پروژه گرین پارک، همکاری با گروه ساختمانی جهانیان



• پروژه پارسا، همکاری با گروه ساختمانی صفی



• پروژه میشتر، همکاری با گروه ساختمانی مشایخ پور



• پروژه نیکان پرایم، همکاری با گروه ساختمانی نیکان



• پروژه پارامیس زعفرانیه، همکاری با گروه ساختمانی پارامیس پارک



• پروژه باغ ایرانی، همکاری با گروه ساختمانی لوتوس



• عمارت مسکونی کافی آبادی

شرکت عمارت پیشگام آذرستان، در سال ۱۳۹۸، با هدف احداث ساختمان‌های با کیفیت، پیشرفته و با تکیه بر ۳۱ سال سابقه موسسان خود ایجاد شد. این شرکت با احداث بناهایی با بهترین کیفیت مطابق با استانداردهای روز دنیا حضور خود را در این عرصه اعلام نمود و در حال حاضر چندین پروژه مسکونی و اداری در منطقه یک تهران در حال اجرا دارد. این شرکت همواره می‌کوشد تا با دیدی وسیع، تفکری دقیق و طرحی هنرمندانه، به رویای تجربه متفاوت از زندگی، جامه عمل بپوشاند.



• نقشه شهر تهران

EMĀRAT

WELL-THOUGHT-OUT PLACES



EMARAT

AZARESTAN





• پروژه اداری نارنجستان



• پروژه مسکونی عمارت فرمانیه



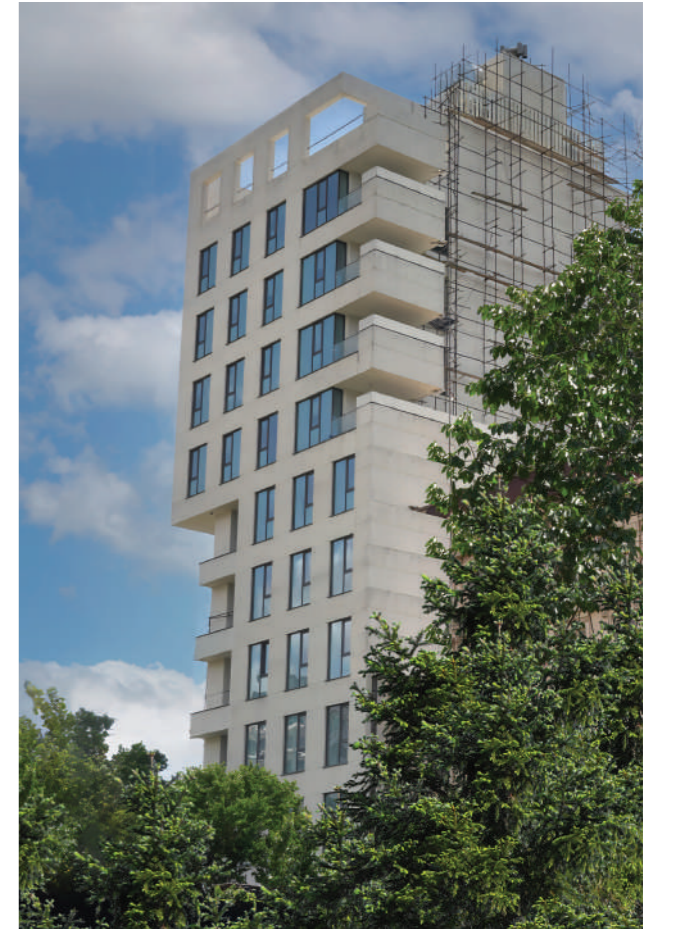
• عمارت مسکونی کافی آبادی



• پروژه مسکونی عمارت رامان



• پروژه مسکونی عمارت رامان



• پروژه مسکونی عمارت رامان



• عمارت مسکونی کافی آبادی



• مجتمع مسکونی ۴۲ واحدی آجودانیه

- مجتمع مسکونی تجاری کوهک | تهران
- ساختمان‌های مسکونی کوی نصر | جزیره سیری
- مجتمع مسکونی ۱۵۶ واحدی جم | عسلویه
- مجتمع مسکونی ۲۴ واحدی هویزه | پولادشهر
- مجموعه المپیک | تهران
- برج اداری مسکونی حکم آباد | تهران
- مجتمع مسکونی حافظ | تهران
- ساختمان مسکونی ساسان دیپلمات | تهران
- ساختمان مسکونی حیات نیاوران | تهران
- مجتمع مسکونی ۴۲ واحدی آجودانیه | تهران
- برج‌های اداری سامان فراز | تهران
- ساختمان مرکزی خدمات انفورماتیک | تهران
- ساختمان اداری غدیربانک صادرات | تهران
- مجتمع اداری تجاری نگین شرق (تیراژه ۲) | تهران
- شعبه الهیه بانک خاورمیانه | تهران
- فروشگاه زنجیره‌ای نجم در خیابان فدائیان اسلام | تهران
- مجتمع فرهنگی، ورزشی و توانبخشی بقیه الله | تهران
- مجتمع اداری تجاری ستاره سرو | تهران
- مجتمع اداری تجاری ایستگاه مترو امام خمینی | تهران
- سالن اجلاس بین المللی | کیش
- مجتمع تجاری | هرمزگان
- ساختمان اداری وزرا | تهران
- مجتمع اداری تجاری تخت طاووس | تهران
- هتل ملل | تهران
- مجتمع اداری تجاری البرز | تهران
- ساختمان مرکزی بانک صادرات | تهران
- مرکز فرهنگی هنری | سمنان
- مرکز تجاری و پارکینگ طبقاتی آدینه | رشت
- مرکز تحقیقات خرما | اهواز
- پارکینگ طبقاتی هلدینگ مینا | تهران



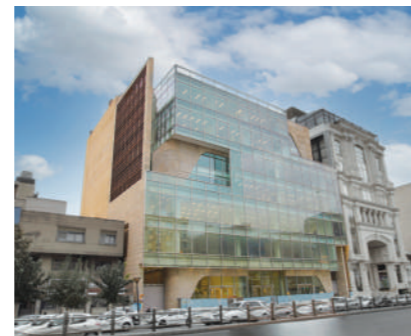
• مجتمع مسکونی جم (۱۵۶ واحدی)



• مجتمع مسکونی تجاری کوهک



• فروشگاه زنجیره‌ای نجم در خیابان فدائیان اسلام



• مجتمع اداری تجاری ستاره سرو



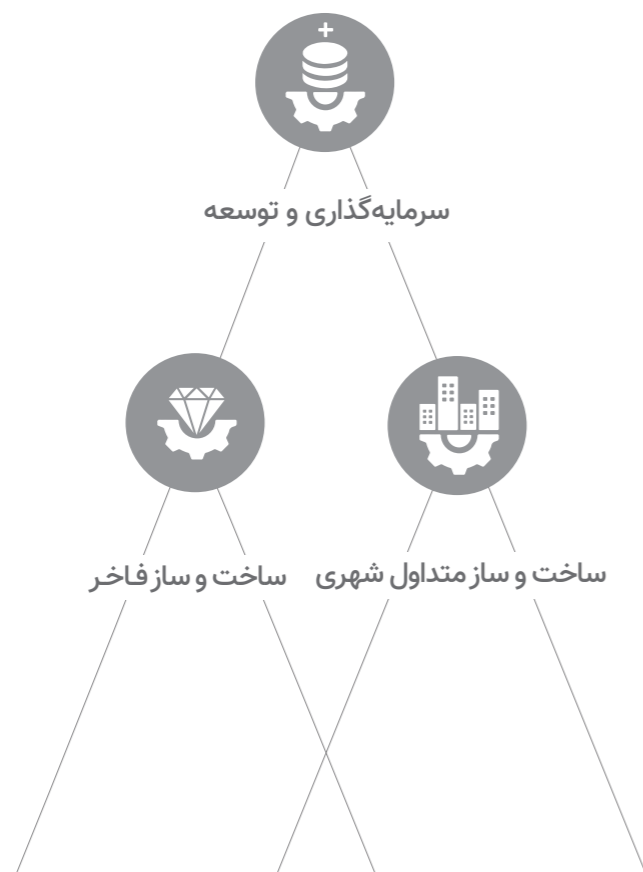
• ساختمان‌های مسکونی کوی نصر در جزیره سیری





پروژه برج های اداری سامان فراز، به عنوان بلندترین ساختمان اداری ایران (۱۹۲/۷۱ متر از سطح خیابان تا بالای هلی‌پد)، در منطقه ۶ تهران، در ضلع جنوب غربی تقاطع اتوبان حکیم و خیابان شیخ بهایی واقع شده است. پس از آغاز عملیات پایدار سازی و گودبرداری، توسط شرکت «بسپار پی ایرانیان» در سال ۱۳۹۵، با ورود شرکت «عمران آذرستان» در روزهای پایانی سال ۱۳۹۶ به پروژه، تهیه و اجرای فونداسیون و اسکلت بتنی پروژه آغاز شد. از مشخصات ویژه این پروژه، تولید بتن خود متراکم (SCC) با رده مقاومتی C50 و در حجم ۱۳۰،۰۰۰ متر مکعب است. این بتن تحت اثر وزن خود در قالب جاری شده و بدون نیاز به هیچگونه لرزاندن داخلی و خارجی، فاکتورهای سازه‌ای و مقاومتی مورد نظر را تأمین می‌کند.

برای اولین بار با نصب دستگاه تولید بتن (بچینگ پلانت برجی) در داخل گود پروژه (در عمق ۳۰ متری سطح زمین) و اختصاص یافتن مخازن عمودی ذخیره مصالح سنگی و سیمان، توانایی تولید ۱۲۰ متر مکعب بتن خود متراکم (SCC) با رده مقاومتی C50 در یک ساعت، در این پروژه شکل گرفته است. در سال ۱۴۰۳، طی قراردادی، فازهای تکمیلی این پروژه شامل نما، تأسیسات مکانیکی، تأسیسات الکترونیکی و معماری نیز بر عهده شرکت «عمران آذرستان» قرار گرفت.



با تکیه بر این داشته‌ها و با درک لزوم بازنگری در کیفیت سکونت شهری، «گروه توسعه کسب و کار آذرستان» سرمایه‌گذاری و احداث «**پروژه‌های معیار**» مسکونی، اداری و تجاری را در هدف‌گذاری خود، جانمایی کرده است.

این در حالی است که، توان تکنولوژیک، تجهیزاتی و لجستیک «آذرستان» نیز، این مجموعه را به یکی از معدود گزینه‌های کلان پروژه‌های صنعتی و معدنی کشور تبدیل کرده است.

بر همین اساس، «آذرستان» در قالب شبکه‌ای هوشمند از دانش و دارایی، پس از شناسایی ایده‌ها، و ارزیابی و ارزش‌گذاری آنها به پروژه‌های مشارکتی و سرمایه‌گذاری ورود می‌کند.

توان مالی و اعتباری حاصل از رشد پایدار و مالکیت بر عناصر اصلی زنجیره عملیاتی این امکان را فراهم ساخته تا گروه آذرستان، سرمایه‌گذاری و توسعه در صنعت احداث و صنایع وابسته را در ایران و کشورهای همسایه، به عنوان هدف اصلی کسب و کار خود برگزیند.

مدیریت دانش بیش از ۳۵ سال فعالیت در حوزه احداث نیز، خزانه‌ای از الزامات فنی، اجرایی و اخلاقی را گردآورده، که کیفیت عملیات را در «آذرستان» ضمانت می‌کند.

تجربه مدیریت پروژه‌ها، در این نظام کیفی مدون، روندهای اجرا را در مجموعه «گروه» به سطحی از بلوغ رسانده که درجات متنوعی از ضمانت‌های کیفی، در قالب «**استانداردهای آذرستان**» شکل گرفته است.

خلق ارزش پایدار و سازندگی در تراز جهانی برای هر دو بخش دولتی و خصوصی، تعهد بنیادین «آذرستان» است.

- «کیفیت مکان»
- «کیفیت ارتباط»
- «کیفیت خدمت»

و با نیت ارتقاء سبک زندگی ارائه می‌شود.
آذرستان با همین نگاه، ترکیب:

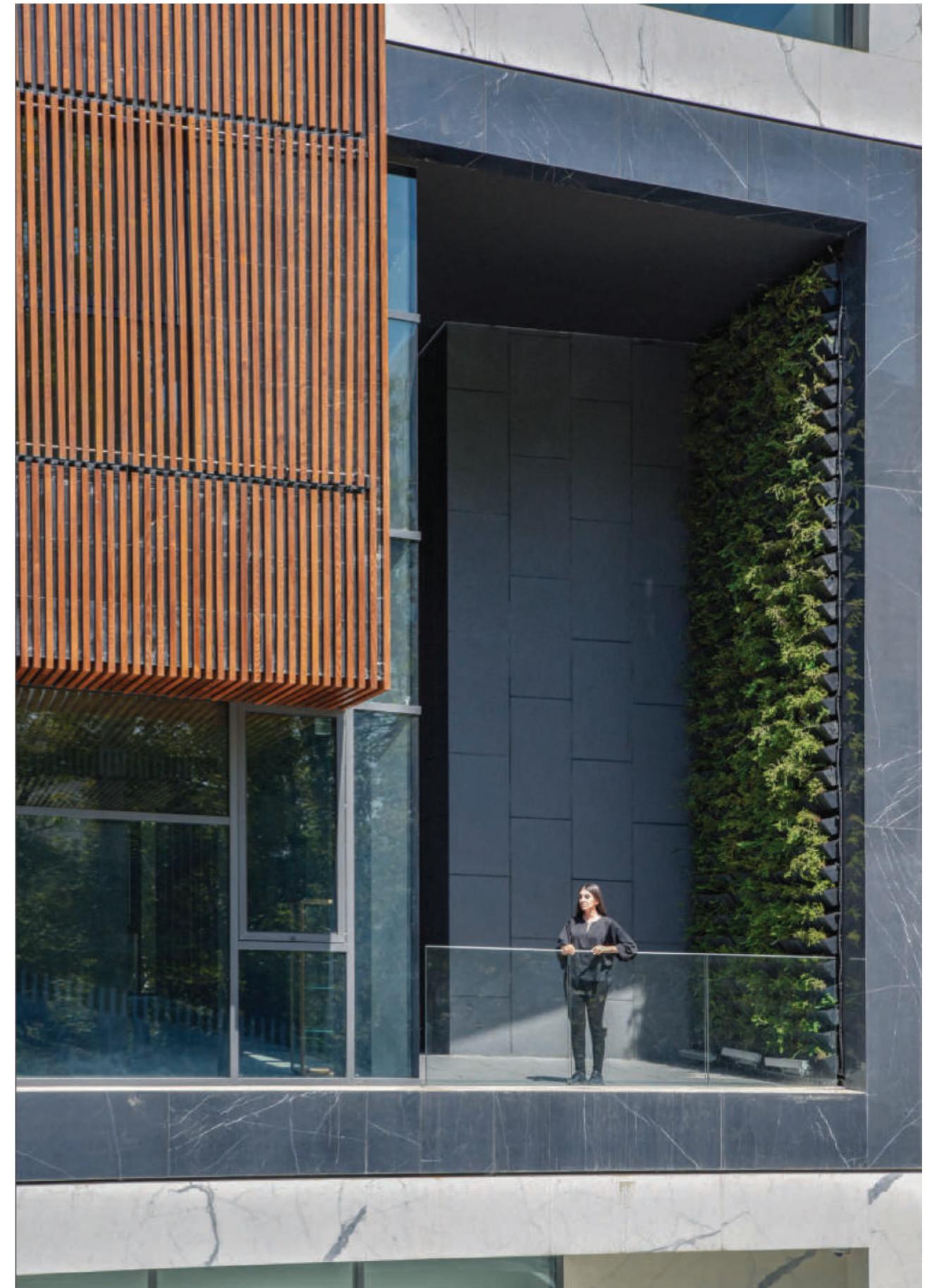
- سرمایه‌گذاری
- احداث
- خدمات

در خصوص پروژه‌های فاخر را در سید کسب و
کار خود تعریف کرده است.

تعاریفی چون «انسان یکجا نشین» یا «انسان شهرنشین»
در تاریخ تمدن، نشان از آن دارد که یکی از اصلی‌ترین
سنجه‌های حیات بشر، سکونت اوست.
از همین رو است که کیفیت محل سکونت، تعیین‌کننده
سبک زندگی است.
تعاملات و تبادلات انسانی نیز در یک جامعه مدنی،
نیازمند سکنا و تمرکز هستند. تعاریفی چون مکان اداری
یا مکان تجاری از همین معنا استخراج می‌شوند.

در نتیجه همین معادله است که سکونت «فاخر» در
قالب محصولی مرکب از :

از جمله این پروژه‌ها می‌توان به پروژه در حال بهره‌برداری «خانه کافی آبادی»
و پروژه‌های در دست احداث «رامان»، «نارنجستان» و «فرمانیه» اشاره کرد.





• محل پروژه ۳۷۰ واحد مسکونی وردآورد با رنگ قرمز نشان داده شده است و در مجاورت ایستگاه مترو وردآورد می باشد.

سرمایه گذاری و توسعه | ساخت و ساز متداول شهری | پروژه مشارکت و سرمایه گذاری وردآورد

- مساحت کل زمین: ۱۸,۰۰۰ مترمربع
- مساحت زیر بنا: ۱۰۰,۰۰۰ مترمربع
- مدت اجرایی کار: ۳۶ ماه

کلید مراحل سرمایه گذاری، طراحی، تهیه کلیه مصالح، ماشین آلات، ابزارآلات، انجام کلیه عملیات اجرا تا مرحله اجرایی و ساخت و احداث ساختمان ها و محوطه سازی تا مرحله بهره برداری کامل.

وردآورد در یکی از قدیمترین مناطق غربی تهران قرار گرفته و یکی از تفرجگاه های خاندان «جمشید» بوده است. وردآورد از شمال با آزاد راه تهران-کرج و از جنوب با شهر قدس از غرب با شهر گرمدره همسایه می باشد. مرز شرقی این منطقه نیز رودخانه وردآورد است.

«آذرستان»، «مسئولیت اجتماعی» را نه تنها تعهدی اخلاقی، که تکلیفی سازمانی می‌داند.

- تاسیس کتابخانه در کارخانه «سازور سازه آذرستان» و تامین کتب کتابخانه‌های مدارس پیرامون
- احداث دبیرستان دخترانه ۱۲ کلاسه در استان بوشهر
- تاسیس کتابخانه کودک و نوجوان در استان بوشهر
- برگزاری سمپوزیوم «با من بخوان» و اعطای جایزه جبار باغچه‌بان
- حامی تیم ملی روئینگ ایران در رقابت‌های بین‌المللی
- حمایت از اشتغال و کارآفرینی و افزایش سطح علمی متخصصین جوان کشور
- اهداء کمک‌های نقدی و غیرنقدی به مناطق زلزله‌زده کرمانشاه، آذربایجان شرقی و اردبیل

از آن رو که هر کسب و کار، بر بستری اجتماعی استوار است، تحکیم این بستر و تقویت جامعه پیرامون، ضمانتی برای حیات «داد و ستد» است.

بر همین اساس کودکان، در مقام بنیان‌های اصلی این اجتماع، همواره درصدر مسئولیت‌های انسانی و اجتماعی سازمان و بنیانگذاران آذرستان جای داشته‌اند:

- حمایت از «موسسه پژوهشی تاریخ ادبیات کودکان»
- حمایت از «بنیاد کودک»
- تاسیس کتابخانه کودک و نوجوان «صدر الواعظین خوانسار» و خدمات‌رسانی به روستاهای پیرامون



• کتابخانه صدرالواعظین خوانسار



گروه آذرستان در راستای تعهدات اجتماعی خود، با افتخار حامی تیم ملی روئینگ ایران در رقابت های بین المللی شد. در جریان مسابقات بین المللی جایزه بزرگ روسیه، تیم ملی کشورمان توانست عملکردی درخشان از خود به نمایش بگذارد و با کسب ۹ مدال (۳ نشان طلا، ۴ نقره و ۲ برنز)، برگ زرینی دیگر به افتخارات ورزش ایران بیفزاید.

ما در آذرستان باور داریم که حمایت از استعدادها، به ویژه در عرصه های کمتر دیده شده، نقشی کلیدی در رشد و بالندگی جامعه ایفا می کند.





همچنین انتشار نسخه نفیس دیوان اشعار ترکی استاد شهریار به خط نستعلیق در سال ۱۴۰۲ شمسی از جمله فعالیت‌های آذرستان در جهت حفظ میراث ادبی و فرهنگی بوم فرهنگ خیز ایران است.

نشر منظومه «حیدر بابا» استاد شهریار در سال ۱۳۹۸ شمسی به همراه ترجمه فارسی سلیس آن به منظور آشنایی هر چه بهتر فارسی زبانان با این اثر ارجمند از افتخارات آذرستان است.



• دبیرستان دخترانه توحید در شهر بوشهر



• موزه کودکی ایرانک

مسئولیت اجتماعی | • موزه کودکی ایرانک

راه‌اندازی موزه کودکی ایرانک، در سال ۱۳۹۸، با هدف حمایت از فرهنگ و پرورش فرهنگ کودکی، زنده نگه داشتن تاریخ و ادبیات کودکان در جامعه و همچنین ایجاد ارتباطی سازنده بین کودکان و بزرگسالان، با پشتیبانی مادی و معنوی «گروه آذرستان» انجام شد و گروه آذرستان تامین مالی همه جانبه از ادامه کار آن را برعهده دارد.





AZARESTAN

آدرس ساختمان گروه آذرستان:

تهران، خیابان مطهری، خیابان کوه نور، بن‌بست ششم، پلاک ۵

تلفن: ۰۲۱ - ۸۷۹۶
 فکس: ۰۲۱ - ۸۸۵۲۹۳۴۵
 www.azarestan.com
 abd@azarestan.com

تلفن: ۰۲۱ - ۸۷۹۶
 فکس: ۰۲۱ - ۸۸۵۲۹۳۴۵
 www.omran.azarestan.com
 info@azarestan.com

عمران آذرستان
 OMRAN AZARESTAN

تلفن: ۰۲۱ - ۸۷۹۶
 فکس: ۰۲۱ - ۸۸۵۲۹۳۴۹
 www.sazvarsazeh.azarestan.com
 sazvarsazeh@azarestan.com

سازواره آذرستان
 SAZVAR SAZEH AZARESTAN Co.

تلفن: ۰۲۱ - ۷۵۹۶۱
 فکس: ۰۲۱ - ۸۸۶۷۶۴۰۷
 www.basparpey.com
 info@BasparPey.com

بسپارپی ایرانیان
 Baspar Pey Iranian

تلفن: ۰۲۱ - ۲۶۸۷۸۰۳۵
 www.roojatejarat.com
 rooja@azarestan.com

روجا تجارت آذرستان
 ROOJA TEJARAT AZARESTAN Co.

تلفن: ۰۲۱ - ۸۸۷۷۷۸۴۹
 www.emarat.dev
 info@emarat.dev

EMĀRAT

AZARESTAN